

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Εκ του πρακτικού της υπ' αριθ. **18/10-12-2012**
 συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης: 428/2012

Περίληψη**Εισήγηση για παράταση ή μη του έργου****«Επανάχρηση πρώην βιομηχανικού κτηρίου ΒΕΤΛΑΝΣ σε πολυχώρο πολιτισμού»**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 10^η του μηνός Δεκεμβρίου 2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από τη με αριθμ. πρωτ. 35.053/6-12-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 28 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δημοτικοί Σύμβουλοι

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. Παππάς Χρήστος, Πρόεδρος | 22. Κελεσίδης Ιωάννης |
| 2. Τεληγιαννίδης Θεόφιλος, Αντιπρόεδρος | 22. Φουντούλης Γεώργιος |
| 3. Σέπκας Δημήτριος, Γραμματέας | 23. Παρθενόπουλος Ιωάννης |
| 4. Ιτσκάρα - Θανασούλη Ευδοξία | 24. Υφαντίδης Αχιλλεύς |
| 5. Αδαμίδης Παύλος | 25. Γώγος Βασίλειος |
| 6. Γκαρνέτας Ιωάννης | 26. Δάγγας Στέλλιος |
| 7. Τσαγκαλίδου - Τσεχελίδου Παρθένα | 27. Καρτσιούνης Γεώργιος |
| 8. Βασιλείου Γεώργιος | 28. Λακηνάνος Αγγελάκης |
| 9. Γιαννούλης Ιωάννης | |
| 10. Βαδόλας Εμμανουήλ | |
| 11. Παπαδόπουλος Κων/νος | |
| 12. Καρυδά - Μυλωνά Μαρία | |
| 13. Ηλίας Γεώργιος | |
| 14. Βράντσης Θωμάς | |
| 15. Μαραντίδης Παναγιώτης | |
| 16. Μπουρδάνος Αντώνιος | |
| 17. Ράλλη Σοφία | |
| 18. Χαλκιάς Γεώργιος | |
| 19. Τζώρτζης Βασίλειος | |
| 20. Δεληχρήστου - Τσίλη Ευαγγελία | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Λογδανίδης Ευστάθιος
2. Γιάντσης Γεώργιος
3. Ιωσηφίδου-Αποστόλου Παναίλα
4. Παπαθεοδώρου Γεώργιος
5. Παπαϊωάννου Δημήτριος

οι οποίοι δεν προσήλθαν
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

Ο κ. Δάγγας Στέλλιος αποχώρησε στο 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

- | | |
|------------------------|-----------------|
| 1. Ανδριώτης Άγγελος | Δ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ |
| 2. Τσουκαλάς Θωμάς | Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ |
| 3. Πασχούλας Βασίλειος | Τ.Κ. ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 4. Μωυσίδης Αναστάσιος | Τ.Κ. ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ |
| 5. Αλματζής Χρήστος | Τ.Κ. ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ |
| 6. Γεωργιάδης Σταύρος | Τ.Κ. ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ |

ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

- | | |
|--|---------------------|
| 1. Νησιώτη-Χατζηκαλλινίδου Πετρούλα | Τ.Κ. ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ |
| 2. Φανιάδης Θεόδωρος | Τ.Κ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 3. Αντωνίου – Μάμαλη Μαρία | Τ.Κ. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ |
| 4. Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα | Τ.Κ. ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ |
| 5. Τομπουλίδου-Αλιτζανίδου Ζωγράφα (Φούλη) | Τ.Κ. ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ |
| 6. Τσαπακίδης Χαράλαμπος | Τ.Κ. ΜΑΡΙΝΑΣ |
| 7. Διάκογλου Νικόλαος | Τ.Κ. ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ |
| 8. Πρόιος Χρήστος | Τ.Κ. ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ |

Ο Δήμαρχος κ. Αναστάσιος Καραμπατζός προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Λίγγου Ελισάβετ υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **27^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την υπ' αριθμ. 35159/7-12-2012 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, για έγκριση ή μη παράτασης **90 ημερών** του χρόνου περαίωσης του υποέργου: «**ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΠΡΩΗΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ‘ΒΕΤΛΑΝΣ’ ΣΕ ΠΟΛΥΧΩΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**», της Πράξης: ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΝΑΟΥΣΑΣ (με ΚΩΔ. ΜΙΣ: 277356 και Αρ. μελέτης 10/2011).

Στην εισήγηση αναφέρονται τα εξής:

«Σύμφωνα με αίτηση της αναδόχου του παραπάνω έργου: ‘**ΕΡΓΟΔΟΜΗΣ ΑΒΕΤΕ**’, (με αρ. πρωτ.: 31940/29.10.2012), ζητείται παράταση της προθεσμίας ολοκλήρωσής του μέχρι 08/04/2013, από 08/01/2012 που ισχύει έως σήμερα βάσει της Σύμβασης.

Οι λόγοι για τους οποίους ζητείται η παράταση είναι αυτοί που περιγράφονται αναλυτικά στην επισυναπτόμενη αίτηση του Αναδόχου.

Μέχρι σήμερα η Τ.Υ. έχει εγκρίνει μόνο δύο τροποποιήσεις που αφορούσαν σε τμηματικές προθεσμίες και όχι σε τροποποίηση-παράταση του συνολικού χρόνου περάτωσης του έργου.

Οι τροποποιήσεις στις τμηματικές προθεσμίες βεβαίως, προέκυψαν ουσιαστικά από τα ίδια προβλήματα και καθυστερήσεις που αποτελούν τις αιτίες για το εν λόγω Αίτημα Παρατάσεως στη συνολική προθεσμία του έργου.

Παρ' όλα αυτά όπως αναφέρεται και στην αίτηση του αναδόχου, ενώ ο συνολικός χρόνος δικαιολογημένων καθυστερήσεων που προκύπτει είναι 101 ημέρες, εμείς ζητούμε ένα εύλογο διάστημα χρονικής επιμήκυνσης του έργου κατά 90 ημέρες, στο οποίο θεωρούμε ότι μπορεί να ολοκληρωθεί το φυσικό μας αντικείμενο.

Ήδη για το αίτημα της Παρατάσεως αυτής, έχει δοθεί ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Κ.Μ. την οποία και σας επισυνάπτουμε.

Για όλους λοιπόν τους λόγους που αναφέρονται στην αίτηση του αναδόχου και τους οποίους τεκμηριώσαμε με ανάλογα στοιχεία και έγγραφα (Ημερολόγιο έργου, δελτία καιρού κλπ) προς στην ΕΔΑ της Περιφέρειας και με τους οποίους η Τεχνική Υπηρεσία του Δ. Νάουσας συμφωνεί απόλυτα κι επειδή δεν προκύπτει υπαιτιότητα εις βάρος του αναδόχου, η Υπηρεσία μας εισηγείται την παράταση των εργασιών του έργου μέχρι και 08/04/2013 με αναθεωρήσεις».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, προτείνοντας την να γίνει δεκτή η πρόταση της υπηρεσίας και να δοθεί η παράταση που ζητάει ο ανάδοχος του έργου.

ΝΑΙ ψήφισαν είκοσι πέντε (25) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. Παππάς, Ιτσκάρα, Αδαμίδης, Γκαρνέτας, Τσαγκαλίδου, Βασιλείου, Γιαννούλης, Βαδόλας, Παπαδόπουλος, Καρυδά, Ηλίας, Βράντσης, Μαραντίδης, Μπουρδάνος, Ράλλη, Χαλκιάς, Τζώρτζης, Δεληγρήστου, Κελεσιδής, Φουντούλης, Παρθενόπουλος, Τεληγιαννίδης, Υφαντίδης, Καρτσιούνης και Λακηνάνος.

ΛΕΥΚΟ ψήφισαν δύο (2) σύμβουλοι οι κ.κ. Γώγος και Σέπκας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Μετά από διαλογική συζήτηση και φανερή ψηφοφορία και αφού έλαβε υπ' όψη την πρόταση του Προέδρου, όπως και την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου και τις διατάξεις του άρθρου 93 παρ. 6 του Ν. 3463/06.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την παράταση του χρόνου περαίωσης του έργου «**ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΠΡΩΗΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ "ΒΕΤΛΑΝΣ" ΣΕ ΠΟΛΥΧΩΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**», της Πράξης: ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΝΑΟΥΣΑΣ (με ΚΩΔ. ΜΙΣ: 277356 και Αρ. μελέτης 10/2011 έως **08-04-2013** με αναθεωρήσεις.

Στην παρούσα απόφαση μειοψήφησαν δύο σύμβουλοι οι κ.κ. Γώγος και Σέπκας.

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **438/2012**.

.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, λύεται η συνεδρίαση.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ
Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΠΑΣ